

Số: 1032/TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 28 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên
để đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án số: 338/2019/DSPT ngày 12/8/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 76,77/QĐ-CTHADS cùng ngày 03/01/2020 và Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CTHADS ngày 26/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CTHADS ngày 15/7/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 20203/CT-TĐG ngày 18/8/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

Tài sản đấu giá của hộ bà Võ Thị Cảnh, sinh năm 1929 – Địa chỉ: Số 110, đường Hùng Vương, phường 9, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tài sản đấu giá gồm:

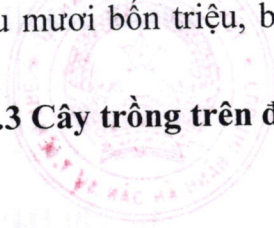
1.1 Quyền sử dụng đất: thừa số 325, 336, 337, 1181, 1182, cùng tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại ấp 2 (nay là ấp Phước Hựu), xã Tam Phước, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Cụ thể như sau:

- Đất trồng cây lâu năm 18.200,20 m² giá 7.961.386.287 đồng (Bảy tỷ, chín trăm sáu mươi một triệu, ba trăm tám mươi sáu ngàn, hai trăm tám mươi bảy đồng).

- Đất ở tại nông thôn 300,00 m² giá 200.380.200 đồng (Hai trăm triệu, ba trăm tám mươi ngàn, hai trăm đồng)

1.2 Công trình xây dựng: Nhà ở 98,28 m² giá 164.461.752 đồng (Một trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm sáu mươi một ngàn, bảy trăm năm mươi hai đồng).

1.3 Cây trồng trên đất:



- Dừa loại (1) 291 cây giá 436.500.000 đồng (Bốn trăm ba mươi sáu triệu, năm trăm ngàn đồng)

- Măng cụt loại (3) 01 cây giá 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng)

- Chuối 1000 bụi giá 50.000.000 đồng (Năm chục triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: làm tròn: 8.814.728.000 đồng (Tám tỷ, tám trăm mười bốn triệu, bảy trăm hai mươi tám ngàn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 07g 00 ngày 28/8/2020 đến 17g ngày 03/9/2020

Hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

- Địa điểm nhận hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre – Địa chỉ: Số 406^E, đường Đồng Văn Cống, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre bentre@moj.gov.vn

Hết thời gian thông báo nêu trên không có tổ chức đấu giá tài sản nào đăng ký thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre chọn đơn vị đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Cục trưởng (báo cáo);
- Viện KSND tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (12b).

